

## Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722  
P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

**OGGETTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI DA POZZI E SERBATOI DEGLI ACQUEDOTTI RURALI DELLA MURGIA IN AGRICOLTURE DIVERSE - CUP: D82B19000030006 CIG: 886969099407

### VERBALE DI GARA N. 4

DEL 30.12.2021

L'anno 2021, il giorno 30 del mese di dicembre, alle ore 09:10, presso il Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia, stanza adibita a sala riunioni, al fine di procedere alle operazioni di gara relative all'apertura e alla verifica della documentazione contenuta nella busta tecnica, in ordine alla procedura in oggetto, sono presenti i seguenti soggetti:

- 1) Dott. Ing. Luigi Villani, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice;
- 2) Dott. Benedetto De Serio, in qualità di Componente della Commissione giudicatrice;
- 3) Geom. Francesco Robles, in qualità di Componente della Commissione giudicatrice;
- 4) Dott. Gianluca Dollorenzo, in qualità di segretario verbalizzante;
- 5) Ing. Giuseppe Masi, in rappresentanza del o.e. Castiglia s.r.l., giusta delega agli atti della presente procedura.

È altresì presente, per il supporto tecnico, amministrativo e giuridico al RUP, giusta Delibera Commissariale n. 222 del 12/05/2021, l'Avv. Nunzia Nobile.

### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione Commissariale n. 394 del 11/08/2021 si è stabilito di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016, l'espletamento della procedura negoziata, senza bando, per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016 in combinato disposto con l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021, per l'affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI DA POZZI E SERBATOI DEGLI ACQUEDOTTI RURALI DELLA MURGIA IN AGRICOLTURE DIVERSE", con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori economici, individuati nell'Elenco degli operatori economici, approvato con Delibera Commissariale n. 213 dell'11/05/2021, tra quelli in possesso della categoria generale OG6, specifica ed adeguata all'importo dei lavori d'appalto e selezionati secondo l'applicazione di criterio oggetto indicato specificatamente nel relativo verbale riservato;
- con verbale del 23/09/2021, in attuazione della predetta deliberazione a contrarre, sono stati individuati i n. 12 operatori economici da invitare alla procedura negoziata epigrafata in oggetto;

- in data 27/09/2021, mediante piattaforma telematica di e-procurement della Pubblica Amministrazione "Consip - MEPA", con RDO n. 2873002, è stata spedita a n. 12 operatori economici la lettera d'invito prot. n. 9658 del 27/09/2021. In particolare:

N.	Ragione sociale	P.IVA
1	BIO COSTRUZIONI SRL	01617400708
2	CASTIGLIA SRL	02379340736
3	CO.GE.I. DI CASALINO GEOM. CARLO & C. SNC	05734580722
4	COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	01692910746
5	CONSORZIO STABILE UNIMED	07500840728
6	F.LLI DI CARLO SRL	01138100712
7	FAVER S.P.A.	02450340720
8	GIEMME LAVORI SRL	03361330610
9	GRAVILI SRL	03889450759
10	HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	03303530129
11	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534
12	ROTICE ANTONIO S.R.L.	01941770719

- l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

Importi in euro				TOTALE
<b>1</b>	<b>Lavori (L) A CORPO</b>			<b>2.850.998,67</b>
<i>di cui</i>	<i>1.a</i>	<i>Costo del personale (CP)</i>		<i>(788.813,86)</i>
		<i>Importi in euro</i>		
		<b>a corpo (C)</b>	<b>a misura (M)</b>	<b>TOTALE</b>
<b>2</b>	<b>Oneri di sicurezza da PSC (OS)</b>	263.346,93	_____	263.346,93
<b>T</b>	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)</b>			<b>3.114.345,60</b>

- il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Marta Barile;
- il luogo di svolgimento dei lavori è quello puntualmente definito nel progetto posto a base di gara;
- il codice CIG è il seguente 886969099407;
- il codice CUP è il seguente D82B19000030006;
- l'appalto è finanziato con il PATTO PER LA PUGLIA FSC 2014-2020 – Area di intervento - ambiente (Linea azione 2.1) Delibera CIPE n. 25/2016, giusta D.G.R. Puglia n. 2386 del 21/12/2018;
- così come registrato nel verbale n. 1 (prot. n. 11949 del 16/11/2021), il R.U.P. ha consultato il portale MePA e ha dato atto che entro il termine fissato dai documenti di gara è pervenuta n. 1 offerta telematica, così come di seguito specificato:

Numero riga	Operatore economico	Data ed ora di arrivo
1	Castiglia S.r.l.	11/11/2021 ore 13:15:15

- nel corso della medesima seduta pubblica, il R.U.P. ha proceduto all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa, nonché all'esame delle dichiarazioni ivi versate dall'operatore economico partecipante, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto a mezzo del disciplinare.
- gli esiti sono stati i seguenti:

N.	Operatore economico	Esito	Note
1	Castiglia S.r.l.	Ammesso	Si dà atto che l'o.e. ha versato agli atti talune dichiarazioni astrattamente configurabili nelle ipotesi di cui all'art. 80, comma 5, del D. Lgs. n. 50 del 2016. Tuttavia, preso atto della documentazione prodotta a corredo, si ritiene di non avviare alcun ulteriore approfondimento c/o procedimento.

### CONSIDERATO CHE

- già spirato il termine per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici interessati, il R.U.P. ha provveduto a dare avvio al procedimento di formazione della commissione giudicatrice, in perfetto ossequio alla normativa di settore ed a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- con Delibera Commissariale n. 559 del 06/12/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice, che risulta così composta:
  - 1) Presidente: Dott. Ing. Luigi Villani;
  - 2) Componente: Geom. Francesco Robles;
  - 3) Componente: Dott. Benedetto De Serio;
  - 4) Segretario: Dott. Gianluca Dollorenzo;
- con Avviso prot. n. 12904 del 13/12/2021 è stata convocata la seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche;
- in adesione a quanto previsto dalla lettera d'invito/disciplinare di gara, il RUP ha consegnato gli atti alla Commissione giudicatrice;
- così come registrato nel verbale n. 2 del 16/12/2021, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta tecnica ed ha verificato la presenza dei documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara. Gli esiti sono stati i seguenti

Numero riga	Operatore economico	Esito	Note
1	Castiglia S.r.l.	Ammessa	//

### VISTI

- la lettera d'invito/disciplinare di gara;
- la documentazione di gara;
- i verbali di gara n. 1 e 2;

- l'avviso (prot. n. 13241 del 22/12/2021) mediante cui è stata convocata la presente seduta pubblica e sono state fornite indicazioni agli o.e. concorrenti ai fini dell'utile partecipazione alla seduta pubblica telematica;

### RILEVATA

la competenza della Commissione Giudicatrice a svolgere le operazioni per cui è stata convocata l'odierna seduta pubblica:

### TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- comunica che nella seduta riservata tenutasi in data 17/12/2021 ha proceduto all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare di gara, così come registrato nel verbale n. 3, che allegato al presente processo verbale ne forma parte integrante;
- dà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ammessa al prosieguo del confronto concorrenziale, dopodiché formula e dà lettura della graduatoria:

N. progress. data consegna	N. ordine MEPA	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica
1	1	Castiglia S.r.l.	80/80pt

- opera sulla piattaforma *Mepa* e procede all'apertura della busta economica dell'operatore economico, verificandone il pieno rispetto del prescritto corredo documentale e dando lettura del ribasso offerto:

N. progress. data consegna	N. ordine MEPA	Operatore economico	Ribasso
1	1	Castiglia S.r.l.	3,26 % Costi manodopera: € 820.000,00 Oneri della sicurezza: € 18.000,00

- formula la graduatoria e ne dà lettura:

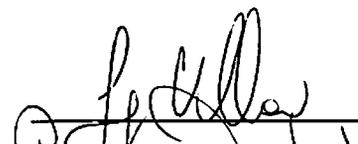
N. progress. data consegna	N. ordine MEPA	Operatore economico	Punteggio Totale	Pos. graduatoria
1	1	Castiglia S.r.l.	100 pt	1

- all'esito delle prescritte operazioni comunica che l'offerta del concorrente primo graduato non è risultata anomala, né appaiono elementi specifici tali da far apparire, in ipotesi, l'offerta anormalmente bassa, si ritiene che l'offerta presentata da Castiglia S.r.l., considerata nel suo insieme, possa essere valutata nel suo complesso attendibile ed affidabile, trovando piena rispondenza nella realtà di mercato;
- propone l'aggiudicazione in favore del concorrente Castiglia S.r.l., chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti;
- invita il R.U.P. a voler disporre la pubblicazione del presente verbale nonché a provvedere alle comunicazioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016.

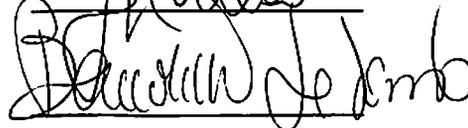
Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 09:30.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

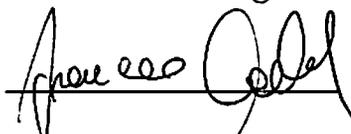
Dott. Ing. Luigi Villani,



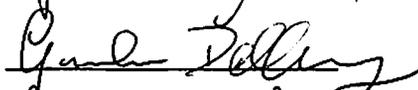
Dott. Benedetto De Serio



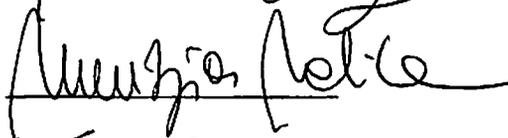
Geom. Francesco Robles



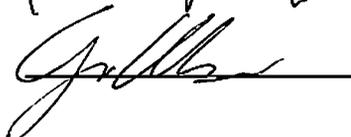
Dott. Gianluca Dollorenzo



Avv. Nunzia Nobile



Ing. Giuseppe Masi





# Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

**OGGETTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI DA POZZI E SERBATOI DEGLI ACQUEDOTTI RURALI DELLA MURGIA IN AGRICOLTURE DIVERSE - CUP: D82B19000030006 CIG: 886969099407

## VERBALE DI GARA N. 3

DEL 17.12.2021

### SEDUTA RISERVATA

L'anno **2021**, il giorno **17** del mese di **dicembre**, alle ore **9.00**, presso il Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia, stanza adibita a sala riunioni, per il prosieguo delle operazioni di gara della procedura indicata in oggetto, sono presenti:

- 1) Dott. Ing. Luigi Villani, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice;
- 2) Dott. Benedetto De Serio, in qualità di Componente della Commissione giudicatrice;
- 3) Geom. Francesco Robles, in qualità di Componente della Commissione giudicatrice;

### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione Commissariale n. 394 del 11/08/2021 si è stabilito di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016, l'espletamento della procedura negoziata, senza bando, per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016 in combinato disposto con l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021, per l'affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI DA POZZI E SERBATOI DEGLI ACQUEDOTTI RURALI DELLA MURGIA IN AGRICOLTURE DIVERSE", con invito rivolto ad almeno n. 10 operatori economici, individuati nell'Elenco degli operatori economici, approvato con Delibera Commissariale n. 213 dell'11/05/2021, tra quelli in possesso della categoria generale OG6, specifica ed adeguata all'importo dei lavori d'appalto e selezionati secondo l'applicazione di criterio oggetto indicato specificatamente nel relativo verbale riservato;
- con verbale del 23/09/2021, in attuazione della predetta deliberazione a contrarre, sono stati individuati i n. 12 operatori economici da invitare alla procedura negoziata epigrafata in oggetto;
- in data 27/09/2021, mediante piattaforma telematica di e-procurement della Pubblica Amministrazione "Consip - MEPA", con RDO n. 2873002, è stata spedita a n. 12 operatori economici la lettera d'invito prot. n. 9658 del 27/09/2021. In particolare:

N.	Ragione sociale	P.IVA
1	BIO COSTRUZIONI SRL	01617400708
2	CASTIGLIA SRL	02379340736



# Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

3	CO.GE.I. DI CASALINO GEOM. CARLO & C. SNC	05734580722
4	COGEIR COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	01692910746
5	CONSORZIO STABILE UNIMED	07500840728
6	F.LLI DI CARLO SRL	01138100712
7	FAVER S.P.A.	02450340720
8	GIEMME LAVORI SRL	03361330610
9	GRAVILI SRL	03889450759
10	HTC COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	03303530129
11	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	00088180534
12	ROTICE ANTONIO S.R.L.	01941770719

- l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

Importi in euro				TOTALE	
1	Lavori (L) A CORPO			2.850.998,67	
di cui	1.a	Costo del personale (CP)		(788.813,86)	
		Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	TOTALE
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)			263.346,93	263.346,93
T	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)			3.114.345,60	

- il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Marta Barile;
- il luogo di svolgimento dei lavori è quello puntualmente definito nel progetto posto a base di gara;
- il codice CIG è il seguente 886969099407;
- il codice CUP è il seguente D82B19000030006;
- l'appalto è finanziato con il PATTO PER LA PUGLIA FSC 2014-2020 – Area di intervento ambiente (Linea azione 2.1) Delibera CIPE n. 25/2016, giusta D.G.R. Puglia n. 2386 del 21/12/2018;
- così come registrato nel verbale n. 1 (prot. n. 11949 del 16/11/2021), il R.U.P. ha consultato il portale MePA e ha dato atto che entro il termine fissato dai documenti di gara è pervenuta n. 1 offerta telematica, così come di seguito specificato:

Numero riga	Operatore economico	Data ed ora di arrivo
1	Castiglia S.r.l.	11/11/2021 ore 13:15:15

- nel corso della medesima seduta pubblica, il R.U.P. ha proceduto all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa, nonché all'esame delle dichiarazioni ivi versate dall'operatore economico partecipante, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa rispetto a quanto richiesto a mezzo del disciplinare.
- gli esiti sono stati i seguenti:



# Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

N.	Operatore economico	Esito	Note
1	Castiglia S.r.l.	Ammesso	Si dà atto che l'o.e. ha versato agli atti talune dichiarazioni astrattamente configurabili nelle ipotesi di cui all'art. 80, comma 5, del D. Lgs. n. 50 del 2016. Tuttavia, preso atto della documentazione prodotta a corredo, si ritiene di non avviare alcun ulteriore approfondimento e/o procedimento.

## CONSIDERATO CHE:

- già spirato il termine per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici interessati, il R.U.P. ha provveduto a dare avvio al procedimento di formazione della commissione giudicatrice, in perfetto ossequio alla normativa di settore ed a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- con Delibera Commissariale n. 559 del 06/12/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice, che risulta così composta:
  - 1) Presidente: Dott. Ing. Luigi Villani;
  - 2) Componente: Geom. Francesco Robles;
  - 3) Componente: Dott. Benedetto De Serio;
  - 4) Segretario: Dott. Gianluca Dollorenzo;
- con Avviso prot. n. 12904 del 13/12/2021 è stata convocata la seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche;
- in adesione a quanto previsto dalla lettera d'invito/disciplinare di gara, il RUP ha consegnato gli atti alla Commissione giudicatrice;
- così come registrato nel verbale n. 2 (prot. n. 13132 del 20/12/2021), la commissione giudicatrice ha verificato la presenza, nella busta virtuale contenente l'offerta tecnica dell'unico Operatore Economico, dei documenti richiesti dalla lex specialis di gara;

## TUTTO CIÒ PREMESSO,

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, in via preliminare, ricorda che la lettera d'invito / disciplinare di gara prevede la valutazione delle offerte dei concorrenti secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e che, pertanto, vengono presi in considerazione sia la qualità dell'offerta sia il prezzo, secondo la seguente ripartizione dei pesi di ponderazione (cfr. all'art. 18 della lettera d'invito/disciplinare di gara prot. n. 9658 del 27/09/2021):

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20



# Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

I n. 80 punti totali massimi attribuibili all'offerta tecnica sono ripartiti secondo quanto evidenziato nella tabella esplicativa dei criteri e sub criteri di attribuzione del punteggio di cui all'art. 18.1 della lettera d'invito/disciplinare di gara prot. n. 9658 del 27/09/2021, sotto richiamata:

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	
1	Soluzioni migliorative finalizzate agli interventi di adeguamento normativo dei serbatoi di acqua potabile	15	Soluzioni per l'adeguamento e la manutenzione dei serbatoi e delle camere di manovra, in grado di garantire il rispetto della normativa specifica di cui alle disposizioni del <i>D.Lgs. n. 31/2001 e smi nonché alle norme tecniche di cui al DM 174/2004 e smi</i>	15	
2	Soluzione migliorative tecniche, tecnologiche e gestionali dell'intero schema idrico con riferimento particolare agli aspetti idraulici, impiantistici e di regolazione	30	2.1	Soluzioni migliorative relative all'ottimizzazione del funzionamento idraulico in fase di esecuzione, esercizio e manutenzione, con riferimento ai collegamenti alle condotte/opere esistenti consentendo la minimizzazione degli impatti sull'esercizio ordinario delle opere idrauliche e sull'ambiente (aria, suolo, falda superficiale, ecc.), in ottemperanza alle prescrizioni di cui ai pareri, nullaosta, autorizzazioni ed atti di assenso	15
			2.2	Soluzioni migliorative relative al controllo e monitoraggio dei parametri fisico-chimici ed idraulici ed alla telegestione dei parametri idraulici, da applicarsi alle opere oggetto di adeguamento	15
3	Soluzioni finalizzate al miglioramento della durabilità e delle prestazioni dei materiali adoperati per gli interventi di manutenzione dei componenti previsti	25	3.1	Soluzioni finalizzate al miglioramento della durabilità e delle prestazioni dei materiali adoperati per gli interventi di manutenzione dei componenti previsti con riferimento alle apparecchiature idrauliche, tubazioni e pezzi speciali	10
			3.2	Soluzioni finalizzate al miglioramento della durabilità e delle prestazioni dei materiali adoperati per gli interventi di manutenzione dei componenti previsti con riferimento ai materiali edili adoperati per l'adeguamento delle strutture delle opere di accumulo.	15
4	Soluzioni per migliorare le modalità esecutive dei lavori.	10	Soluzioni tecnico -organizzative per l'esecuzione dei lavori, in merito alla gestione del cantiere, alle squadre operative e ai mezzi e attrezzature rese disponibili, al fine di ottimizzare il tempo di esecuzione delle opere.	10	
Totale		80		80	



# Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

La commissione, nell'attribuzione dei punteggi, si atterrà a quanto prescritto all'art. 18.1 della lettera d'invito/disciplinare di gara prot. n. 9658 del 27/09/2021 e di seguito riportato testualmente:

*Nell'attribuzione dei punteggi il criterio di valutazione è basato sui seguenti criteri di preferenza, in relazione ai singoli elementi dell'offerta tecnica.*

## **PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 1) - (MAX 15 PUNTI):**

*Saranno preferite le offerte contenenti le migliori soluzioni finalizzate all'adeguamento e alla manutenzione dei serbatoi e delle camere di manovra, in grado di garantire il rispetto della normativa specifica di cui alle disposizioni del D.Lgs. n. 31/2001 e s.m.i. nonché alle norme tecniche di cui al DM 174/2004 e s.m.i.*

## **PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 2.1) - (MAX 15 PUNTI):**

*Saranno preferite le offerte contenenti le migliori soluzioni finalizzate all'ottimizzazione del funzionamento idraulico in fase di esecuzione, esercizio e manutenzione, con riferimento anche ai collegamenti alle condotte/opere esistenti, consentendo la minimizzazione degli impatti sull'esercizio ordinario delle opere e sull'ambiente (aria, suolo, falda superficiale, ecc.), in ottemperanza alle prescrizioni di cui ai pareri, nullaosta, autorizzazioni ed atti di assenso.*

## **PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 2.2) - (MAX 15 PUNTI):**

*Saranno preferite le offerte contenenti le migliori soluzioni relative al controllo e monitoraggio dei parametri fisico-chimici ed idraulici ed alla telegestione dei parametri idraulici, da applicarsi alle opere oggetto di adeguamento.*

## **PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 3.1) - (MAX 10 PUNTI):**

*Saranno preferite le offerte contenenti le più adeguate soluzioni finalizzate al miglioramento della durabilità e delle prestazioni dei materiali adoperati per gli interventi di manutenzione dei componenti previsti con riferimento alle apparecchiature idrauliche, tubazioni e pezzi speciali.*

## **PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 3.2) - (MAX 15 PUNTI):**

*Saranno preferite le offerte contenenti le più adeguate soluzioni finalizzate al miglioramento della durabilità e delle prestazioni dei materiali adoperati per gli interventi di manutenzione dei componenti previsti con riferimento ai materiali edili adoperati per l'adeguamento delle strutture dell'opera di accumulo.*

## **PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 4) - (MAX 10 PUNTI):**

*Saranno preferite le offerte contenenti le più adeguate soluzioni -organizzative per l'esecuzione dei lavori, in merito alla gestione del cantiere, alle squadre operative e ai mezzi e attrezzature rese disponibili, al fine di ottimizzare il tempo di esecuzione delle opere.*

Considerando che le offerte da valutare sono in numero inferiore a tre, la Commissione procede secondo quanto stabilito dall'art. 18.2 della lettera d'invito/disciplinare di gara prot. n. 9658 del 27/09/2021:

*Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti attraverso l'attribuzione discrezionale di un punteggio, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara. Un coefficiente pari a 0,0 nel caso in cui la proposta risulti "molto insufficiente"; un coefficiente pari a 0,20 nel caso in cui la proposta risulti essere "insufficiente"; un coefficiente pari a 0,40 nel caso in cui la proposta risulti essere "mediocre"; un coefficiente pari a 0,60 nel caso in cui la proposta risulti essere "sufficiente"; un coefficiente pari a 0,80 nel caso in cui la proposta risulti essere "buona"; un coefficiente pari a 1,00 nel caso in cui la proposta risulti essere "ottima". Nello specifico, una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente più elevato e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.*



# Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

Si avvia quindi l'istruttoria delle offerte tecniche per i criteri e sub-criteri previsti, attribuendo il relativo punteggio su base tabellare.

Si riporta l'elenco della documentazione componente l'offerta tecnica:

Operatore Economico	Documento
Castiglia S.r.l.	Relazione Offerta Migliorativa
	Elaborati Grafici
	Elenco sintetico migliorie
	Schede Tecniche

## COMMISSARIO 1

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 3.1	Criterio 3.2	Criterio 4
Castiglia S.r.l.	0.4	0.0	0.6	1	0.2	0.2

## COMMISSARIO 2

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 3.1	Criterio 3.2	Criterio 4
Castiglia S.r.l.	0.4	0.4	0.6	1	0.2	0.2

## COMMISSARIO 3

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 3.1	Criterio 3.2	Criterio 4
Castiglia S.r.l.	0.4	0.4	0.6	1	0.2	0.2

## MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 3.1	Criterio 3.2	Criterio 4
Castiglia S.r.l.	0.4	0.27	0.6	1	0.2	0.2

## RIPARAMETRAZIONE

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 3.1	Criterio 3.2	Criterio 4
Castiglia S.r.l.	1	1	1	1	1	1

Essendoci un solo concorrente, l'esito della riparametrazione coincide con il punteggio finale, a cui corrisponde il massimo dei punti previsti dalla lettera d'invito/disciplinare: 80.

L'offerta tecnica è risultata coerente alle prescrizioni espresse sul progetto a base di gara da parte degli Enti coinvolti.

La Commissione ha valutato nullo il punteggio relativo alla proposta di rifacimento del piazzale esterno con masselli autobloccanti, in luogo del calcestruzzo ecologico drenante previsto dal progetto a base di gara. La scheda tecnica della soluzione proposta dal concorrente, infatti, indica un campo d'impiego



## Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

relativo a “*veicoli lenti fino a 35 q.li*”, incompatibile con la funzione attuale e futura dei piazzali, che sono interessati dal transito di mezzi d'opera ad elevato carico (escavatori, autobotti, autoespurgo, ecc.).

Portate a termine le predette operazioni, la Commissione ritiene di aver adempiuto al compito affidatole e si procede a comunicare alla Stazione Appaltante la conclusione della valutazione dell'offerta tecnica.

Il presente verbale di gara, regolarmente sottoscritto dai Commissari, sarà custodito presso l'ufficio Gare del Consorzio, nelle mani del segretario Dott. Gianluca Dollorenzo, fino alla consegna alla Stazione Appaltante in occasione della prossima seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 14.05.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Luigi Villani,

Dott. Benedetto De Serio

Geom. Francesco Robles