

Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL SISTEMA DI DISTRIBUZIONE IRRIGUA E DELLE APPARECCHIATURE IDRAULICHE ED ELETTROMECCANICHE A SERVIZIO DEI COMPENSORI IRRIGUI DI MINERVINO ALTO E LOCONIA. CODICE CUP: D65B20000220007. CODICE CIG: 935323882°

VERBALE DI GARA N. 3

DEL 09.11.2022

SEDUTA RISERVATA

L'anno **2022**, il giorno **14** del mese di **novembre**, alle ore **9.00**, presso il Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia, stanza adibita a sala riunioni, per il prosieguo delle operazioni di gara della procedura indicata in oggetto, sono presenti:

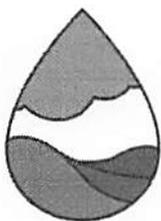
- 1) Dott. Agr. Benedetto De Serio, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Ing. Luigi Villani, in qualità di Componente della Commissione Giudicatrice;
- 3) Per. Agr. Vincenzo Elifani, in qualità di Componente della Commissione Giudicatrice;

PREMESSO CHE:

- con provvedimento a contrarre n. 427 del 4/08/2022 questo Consorzio di Bonifica ha deliberato di affidare i servizi di ingegneria relativi ai lavori di ristrutturazione del sistema di distribuzione irrigua e delle apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche a servizio dei compensori irrigui di Minervino Alto e Loconia, CUP: D65B20000220007 - CIG: 935323882A;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 del Codice;
- ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 50 del 2016 (di seguito anche Codice), la presente procedura aperta è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito anche Piattaforma) accessibile all'indirizzo: <https://terreapulia.tuttogare.it>;
- il Responsabile del procedimento (d'ora innanzi, per brevità, anche RUP) è l'Ing. Marta Barile, Direttore dell'Area Tecnica di questa Stazione Appaltante.

RILEVATO CHE:

- l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalle seguenti tabelle:



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

n.	Descrizione delle prestazioni	Importo
1	Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 451.805,69
2	Relazione geologica	€ 38.852,04
3	Rilievi, indagini e prove di laboratorio	€ 165.000,00
Importo totale a base d'asta		€ 655.657,73

Tabella n. 2 – Valore stimato dell'appalto

n.	Descrizione delle prestazioni	Importo
1	Ammontare complessivo posto a base di gara	€ 655.657,73
2	Opzione (Direzione dei lavori e CSE)	€ 492.878,39
3	Oneri previdenziali (4%)	€ 45.941,44
Valore stimato dell'appalto		€ 1.194.477,56

- l'intervento è finanziato a valere le risorse di cui al Bando di selezione della progettazione integrata strategica di rilevanza nazionale – approvato con DM 9034094 del 31/07/2020 - FSC 2014-2020 POA sottopiano 2 "Interventi nel campo delle infrastrutture irrigue, bonifica idraulica, difesa dalle esondazioni, bacini di accumulo e programmi collegati di assistenza tecnica e consulenza". Decreto di concessione del contributo pubblico di finanziamento MIPAAF - DISR 01 - Prot. Uscita N.0219598 del 16/05/2022;

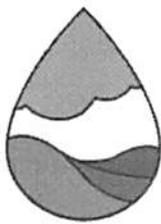
VISTI:

- il bando ed il disciplinare di gara;
- la documentazione di gara;
- il verbale di gara n. 2 del 07.10.2022;

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione Commissariale n. 493 del 30/09/2022 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.lgs. n. 50 del 2016 che risulta così composta:
 - 1) Dott. Agr. Benedetto De Serio, Presidente;
 - 2) Ing. Luigi Villani, Componente;
 - 3) Per. Agr. Vincenzo Elifani, Componente;
- che in adesione all'art. 21 del disciplinare di gara, il RUP ha consegnato gli atti alla Commissione giudicatrice;

RILEVATA:



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

- la competenza della Commissione giudicatrice a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta pubblica;

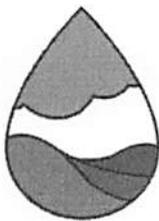
TUTTO CIÒ PREMESSO, VISTO, CONSIDERATO E RILEVATO,

il Presidente della Commissione Giudicatrice, in via preliminare, ricorda che il disciplinare di gara prevede la valutazione delle offerte dei concorrenti secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e che, pertanto, vengono presi in considerazione sia la qualità dell'offerta sia il prezzo, secondo la seguente ripartizione dei pesi di ponderazione (cfr. all'art. 18 del disciplinare di gara prot. n. 9062 del 08.08.2022):

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

I n. 80 punti totali massimi attribuibili all'offerta tecnica sono ripartiti secondo quanto evidenziato nella tabella esplicativa dei criteri e sub criteri di valutazione di cui all'art. 18.1 del disciplinare di gara prot. n. 9062 del 08.08.2022, sotto richiamata:

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
1	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento	30			30
2	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione	50	2.1	precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio	10



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
	delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico		2.2 efficacia della modalità di esecuzione del servizio con riferimento alle attività accessorie alla progettazione definitiva / esecutiva con particolare riferimento alle attività di rilievo e consistenza delle opere esistenti oggetto della progettazione	10
			2.3 risorse umane e strumentali che saranno messe a disposizione per lo svolgimento dei servizi di cui ai punti precedenti	15
			2.4 efficacia dei sistemi e delle soluzioni che saranno impiegati per garantire la qualità di espletamento del servizio e le modalità di interazione/integrazione con la committenza quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, BIM (Building Information Modeling), sistemi di tracciabilità documentale, sistema di controllo della qualità, etc.	15
	Totale	80		80

La commissione, nell'attribuzione dei punteggi, si atterrà a quanto prescritto all'art. 18.1 del disciplinare di gara prot. n. 9062 del 08.08.2022 e di seguito riportato testualmente:

PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 1):

Saranno preferiti i servizi relativi ad opere inerenti interventi di ristrutturazione e/o completamento di opere idrauliche costituite da condotte irrigue e opere affini.

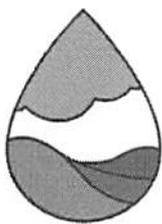
Saranno preferiti interventi afferenti opere irrigue rispetto ad opere di acquedotto o, in subordine, ad ulteriori opere previste nell'ID. Opere D.04 dalle vigenti tariffe professionali.

Saranno altresì preferiti i servizi che hanno riguardato più fasi (progettazione definitiva, esecutiva, C.S.P., elaborati specialistici, etc.) e perciò qualificabili affini a quello oggetto di appalto rispetto agli stessi servizi considerati singolarmente o rispetto ai servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (ex progetto preliminare).

Sarà altresì preferita l'esecuzione di un livello progettuale superiore rispetto a quella di un livello progettuale inferiore (es. progetto definitivo > progetto di fattibilità tecnica ed economica).

Saranno altresì preferiti i servizi per cui alla data di pubblicazione della presente procedura di gara sia intervenuta la verifica, l'approvazione, il fine lavori od il collaudo rispetto a servizi in corso di esecuzione. Sarà inoltre considerata migliore l'offerta la cui documentazione consenta:

 4/8



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

a) di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente sugli aspetti caratterizzanti l'intervento oggetto dei servizi tecnici da espletare;

b) di dimostrare la complessità dei servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di gara anche con riferimento all'estensione dell'intervento stesso.

PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 2.1):

Sarà considerata migliore l'offerta recante la più precisa, esaustiva ed efficace descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale ed al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare.

La metodologia proposta dovrà tener conto, in particolare, dei seguenti aspetti:

- l'alta efficienza tecnologica delle soluzioni proposte;
- la migliore integrazione con l'ecosistema circostante;
- i requisiti prestazionali attesi del progetto;
- la necessità del pieno rispetto della normativa di settore in materia;
- l'invarianza dei criteri di ammissibilità e di valutazione che hanno determinato il finanziamento del contributo pubblico.

PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 2.2):

Sarà considerata migliore l'offerta recante la più idonea articolazione delle modalità di espletamento della progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché delle attività specialistiche accessorie.

Dovranno essere posti in rilievo gli studi specialistici, la campagna di rilievo, le indagini, i monitoraggi, le verifiche tecniche e tutte le attività propedeutiche allo sviluppo della progettazione.

PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 2.3):

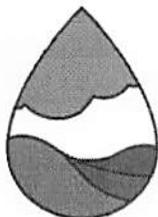
Sarà considerata migliore l'offerta che metterà in luce le principali competenze - analoghe alla natura dei servizi oggetto dell'appalto - dei professionisti che saranno impiegati per l'espletamento delle prestazioni professionali (a mero titolo esemplificativo e non esaustivo: tecnico esperto in materia idraulica; tecnico esperto impiantista; tecnico esperto in materia geologica; specialista in materia ambientale; tecnico esperto in efficientamento energetico; tecnico esperto in telecontrollo e gestione di sistemi complessi; tecnico esperto nelle attività di rilievo delle opere esistenti; tecnico esperto in materia agronomica; tecnico esperto in materia forestale).

Sarà preferita quell'offerta che consentirà di evidenziare che lo staff tecnico proposto per l'esecuzione dei servizi ha già avuto modo di lavorare in equipe.

Sarà preferita quell'offerta che consentirà di evidenziare l'ottimizzazione dei processi di sviluppo delle attività attraverso le modalità di utilizzazione delle risorse umane e strumentali.

Saranno inoltre valutate le esperienze pregresse dei componenti lo staff tecnico in riferimento a servizi tecnici di architettura ed ingegneria prestati per opere analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara, per dimensione, tipologia e completezza dei servizi prestati.

PER QUANTO RIGUARDA IL CRITERIO DI VALUTAZIONE 2.4):



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

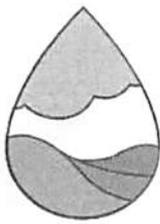
sarà considerata migliore l'offerta recante l'impiego dei più idonei sistemi finalizzati a garantire la qualità di espletamento del servizio nonché le modalità di interazione/integrazione con la committenza.

Il concorrente dovrà evidenziare, in particolare, i sistemi informatici (es. B.I.M, software di progettazione, cloud, etc.), i controlli e le verifiche (es. check-list, procedure, sistemi e certificazioni di qualità, etc.) che porrà in essere durante tutta la fase di espletamento del servizio. Il concorrente dovrà evidenziare, inoltre, come i sistemi, i controlli e le verifiche in questione potranno favorire l'interazione/integrazione con la committenza, nonché migliorare i poteri di controllo della stessa committenza in tutte le fasi di espletamento del servizio.

Si riporta l'elenco della documentazione componente l'offerta tecnica, validata a seguito della verifica di rispondenza ai requisiti obbligatori previsti dall'art. 16 del disciplinare di gara prot. n. 9062 del 08.08.2022:

Numero riga	Operatore economico	Documenti
1	ARKE' INGEGNERIA SRL – PROF. ING. ALBERTO FERRUCCIO PICCINNI – 3DLIFE SRL – PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE SPILOTRO – ING. ALESSIA COLAGIERO	B.1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta B.2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta
2	AI ENGINEERING S.R.L. – AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE – ING. SALVATORE ADAMO – DOTT. GEOL. SERGIO CALABRESE – ING. CARMELO ORTISI	Criterio 1 - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta Criterio 2 - Caratteristiche metodologiche
3	DIZETA INGEGNERIA STUDIO ASSOCIATO – ASTRA ENGINEERING SRL	Criterio 1 - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta Criterio 2 - Relazione metodologica
4	TECHNITAL S.P.A.	Busta B - Professionalità e adeguatezza dell'offerta Busta B - Caratteristiche metodologiche dell'offerta

Si avvia quindi l'esame delle offerte tecniche per i criteri e sub-criteri previsti, attribuendo il relativo punteggio su base tabellare con specifico riferimento alla consistenza e alle caratteristiche attuali del sistema infrastrutturale di irrigazione esistente.



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722

P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

COMMISSARIO 1

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 2.3	Criterio 2.4
1	0,90	1,00	0,90	1,00	1,00
2	0,80	0,80	0,80	1,00	1,00
3	0,50	0,70	0,60	1,00	1,00
4	0,70	0,70	0,70	1,00	1,00

COMMISSARIO 2

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 2.3	Criterio 2.4
1	0,80	1,00	0,90	1,00	1,00
2	0,70	0,90	0,70	1,00	1,00
3	0,50	0,70	0,60	1,00	1,00
4	0,70	0,70	0,70	1,00	1,00

COMMISSARIO 3

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 2.3	Criterio 2.4
1	0,90	1,00	0,90	1,00	1,00
2	0,70	0,90	0,70	1,00	1,00
3	0,50	0,70	0,60	1,00	1,00
4	0,70	0,70	0,70	1,00	1,00

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 2.3	Criterio 2.4
1	0,8667	1,0000	0,9000	1,0000	1,0000
2	0,7333	0,8667	0,7333	1,0000	1,0000
3	0,5000	0,7000	0,6000	1,0000	1,0000
4	0,7000	0,7000	0,7000	1,0000	1,0000

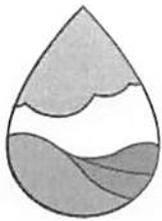
RIPARAMETRAZIONE

Operatore Economico	Criterio 1	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Criterio 2.3	Criterio 2.4
1	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
2	0,8462	0,8667	0,8148	1,0000	1,0000
3	0,5769	0,7000	0,6667	1,0000	1,0000
4	0,8077	0,7000	0,7778	1,0000	1,0000

Si procede al calcolo dei punteggi relativi all'offerta tecnica:

Operatore Economico	Crit. 1	Crit. 2.1	Crit. 2.2	Crit. 2.3	Crit. 2.4	Punteggio Offerta Tecnica
1	30.0000	10.0000	10.0000	15.0000	15.0000	80.0000
2	25.3846	8.6667	8.1481	15.0000	15.0000	72.1994
3	17.3077	7.0000	6.6667	15.0000	15.0000	60.9744
4	24.2308	7.0000	7.7778	15.0000	15.0000	69.0085

 7/8



Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia

Corso Trieste, 11 - 70126 Bari - Tel. +39 080 5419111 - C.F.: 93238890722
P.E.C.: cbta.bari@pec.terreapulia.it - Sito internet: www.terreapulia.it

Da cui si ricava la seguente graduatoria.

n	Operatore Economico	Punteggio Offerta Tecnica
1	ARKE' INGEGNERIA SRL – PROF. ING. ALBERTO FERRUCCIO PICCINNI – 3DLIFE SRL – PROF. ING. GEOL. GIUSEPPE SPILOTRO – ING. ALESSIA COLAGIERO	80.0000
2	AI ENGINEERING S.R.L. – AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE – ING. SALVATORE ADAMO – DOTT. GEOL. SERGIO CALABRESE – ING. CARMELO ORTISI	72.1994
3	TECHNITAL S.P.A.	69.0085
4	DIZETA INGEGNERIA STUDIO ASSOCIATO – ASTRA ENGINEERING SRL	60.9744

Il presente verbale di gara, regolarmente sottoscritto dai Commissari, sarà custodito a cura del RUP, Ing. Marta Barile, fino alla consegna alla Commissione in occasione della prossima seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 13.05.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Benedetto De Serio

Ing. Luigi Villani,

P.A. Vincenzo Elifani